



Огни Нюрбы

Четверг, 7 октября 2021 года, №39

В улусе

Проводится социальная акция "Предупреди пожар - установи АДПИ"

1-й заместитель главы Нюрбинского района Артур Яковлев и начальник ЕДДС Афанасий Кириллин приняли участие в социальной акции ГоскомОБЖ "Предупреди пожар - установи АДПИ". Аббревиатура АДПИ означает "Автоматический дымовой пожарный извещатель".

Руководители передали закупленные на личные средства пожарные извещатели начальнику ОГПС №26 по Нюрбинскому району Вадиму Васильеву для дальнейшей установки в домах социально-незащищенных категорий населения.

Социальная акция Госкомитета по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения РС (Я) "Предупреди пожар - установи АДПИ" проводится с 22 апреля по 31 декабря 2021 г. В нем участвуют исполнительные органы государственной власти, органов местного самоуправления, организации, учреждения и предприятия. Цель акции - профилактика бытовых пожаров путем обнаружения их на ранней стадии. Как показывает практика, в домах, где установлены АДПИ, происходит своевременное обнаружение пожара и оповещение жильцов, что позволяет избежать тяжелых последствий.

В начале 2021 г. в Нюрбинском районе произошло 24 пожара, что более чем в 2 раза превышает показатели за аналогичный период прошлого года (11). При пожаре погибло 3 человека (АППГ - 1), травмировано - 2 чел. (АППГ-0), огнем уничтожено 5 ед. автотехники, 6 зданий жилого назначения и 5 надворных построек.

Коллективом ОГПС №26 по Нюрбинскому району в рамках акции установлено 26 штук АДПИ для социально-незащищенной категории населения. Пожарные извещатели были закуплены на личные средства работников. Эстафета добра "Предупреди пожар - установи АДПИ" была передана противопожарной службой ЕДДС Нюрбинского района. 1-й заместитель главы Нюрбинского района Артур Яковлев и начальник ЕДДС Афанасий Кириллин поддержали этот добрый почин и показали пример другим руководителям.

Призываем всех жителей Нюрбинского района быть осторожными с огнем и неукоснительно соблюдать правила пожарной безопасности!

Чествование работников профессионально-технического образования

Накануне Дня профтехобразования в администрации района прошло торжественное мероприятие в честь профессионального праздника. С праздничной датой работников и ветеранов коллектива сердечно поздравили и.о. директора Нюрбинского техникума Егор Афанасьев, председатель районного Совета депутатов Сергей Евсеев, заместитель главы района по социальным вопросам Анна

Уларова и заместитель главы г. Нюрба Мария Куличкина.

За достигнутые успехи в области профессионального образования и многолетний добросовестный труд награждены: нагрудным знаком "За вклад в развитие профессионального образования РС(Я)" - Бурнашева Розалия Владимировна, нагрудным знаком "Отличник системы образования РС(Я)" - Гуляев Егор Николаевич, нагрудным знаком "Почетный ветеран системы образования РС(Я)" - Гаврильев Иван Дмитриевич, Почетной грамотой Министерства транспорта и дорожного хозяйства РС (Я) - Васильев Геннадий Гаврильевич, Почетной грамотой главы района - Васильев Олег Николаевич, Степанов Валентин Иванович, Иннокентьева Мария Александровна, Благодарственным письмом главы района - Алексеева Татьяна Куприяновна, Ильин Михаил Николаевич, Афанасьева Надежда Александровна, Почетной грамотой Совета депутатов Нюрбинского района - Петрова Ольга Валерьевна, Иванов Ариан Павлович, Иванов Леонид Семенович, Никифорова Елизавета Николаевна, Кононова Ульяна Павловна, Слепцова Татьяна Ивановна, Почетной грамотой главы г. Нюрба - Егорова Вера Михайловна, Кыльярова Марина Саввична, Васильева Лидия Ивановна, Благодарственным письмом главы г. Нюрба - Николаев Владимир Григорьевич, Яковлев Ян Валерьевич, Филиппов Артем Валерьевич. Торжественное мероприятие украсило выступление Евгения Охотоева.

В Нюрбинском техникуме, образованном в 2015 г. путем слияния Нюрбинского колледжа и Нюрбинского техникума, ведется обучение в 5 учебных группах по профессии строительного кластера. В этом году выпущено 44 молодых специалиста, из них 16 чел. успешно сдали выпускную работу в форме демонстрационного экзамена по требованию Ворлдскиллс.

В техникуме под руководством Егора Христофоровича Афанасьева работают 8 преподавателей с высшим образованием, с первой и высшей квалификационной квалификацией, 6 мастеров производственного обучения. Среди них 1 кандидат педагогических наук, 9 отличников системы образования и 6 почетных работников РФ. Выпускники успешно трудятся на предприятиях республики и района. налаженная система внебюджетной деятельности работает по запросу населения.

Сельчанам, в результате лесных пожаров лишившимся заготовленных дров, выплачена материальная помощь

Нынешним летом в результате крупных лесных пожаров на территории района пострадали сенокосные угодья, уничтожены заготовленные корма (стога сена), изгороди, дрова-швырок, заготовленные местными жителями на зиму, и деловая древесина для строительства хозяйственных построек в с. Нюрбачан, Маар, Елей, Ынахсыт, Кюндяля.

Всего 50 семей, в том числе из Едейского (1), Кангаласского (32), Тюмюкского (4), Нюрбачанского (10), Кюндядинского (1) наслегов и г. Нюрба (2) получили материальную помощь от района. Общая сумма составляет с

учетом НДС 842683 руб. и просчитана согласно установленным для населения тарифам на заготовку и вывозку дров-швырка. По муниципальной программе "Социальная поддержка граждан Нюрбинского района на 2021-2024 гг." им возмещен ущерб за заготовленные на зиму дрова, уничтоженные лесными пожарами.

Распоряжением главы района № 1134 от 28 июня была создана комиссия по оценке ущерба от лесных пожаров. От наслегов были истребованы акты по оценке фактического ущерба от лесных пожаров, комиссией организованы выездные осмотры на местах. Руководством района было принято решение по возмещению ущерба за уничтоженные дрова-швырок.

Пострадавшим сельчанам, согласно Постановлению Правительства РС(Я), были созданы условия для начала беспрепятственной работы по заготовке на зиму дров-швырка. Работниками лесничества в конце августа во время выездных работ по наслегам на безвозмездной основе были переоформлены лесные билеты.

Пресс-служба администрации МР.

Сотрудники полиции Нюрбинского района вносят свой вклад в борьбу с COVID-19

Деятельность полиции всегда на виду и на слуху. В условиях пандемии сотрудники органов внутренних дел участвуют и в работе по противодействию распространению новой коронавирусной инфекции.

В новых условиях весь личный состав полностью перешел на особый режим работы. Сотрудники полиции не только находят время для профилактических бесед с людьми о необходимости самоизоляции и инструктируют, как ориентироваться в новой для них ситуации, но и ведут контроль за соблюдением режима самоизоляции контактными лицами и находящимися на амбулаторном лечении, а также предписаний Роспотребнадзора, которые обязательны для населения в период пандемии.

На сегодняшний день за невыполнение правил поведения при введении режима повышенной готовности на территории, на которой существует угроза возникновения чрезвычайной ситуации, или в зоне чрезвычайной ситуации, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 6.3 КоАП РФ, привлечено к ответственности более 90 граждан. Это, в основном, за нарушение масочного режима.

Полиция призывает граждан добросовестно соблюдать введенные на территории республики временные ограничения и благодарит граждан, которые понимают важность таких мер и неукоснительно соблюдают их, и также рекомендации медиков.

Каждый вносит свой вклад и единство в одном - только взаимное уважение друг к другу, чуткость и дисциплина помогут предотвратить дальнейшее распространение коронавирусной инфекции.

Отдел МВД РФ по Нюрбинскому району.

В республике

В Якутской офтальмологической больнице открылся Глаукомный центр

В Якутской республиканской офтальмологической клинической больнице открылся Глаукомный центр, где начнут вводить регистр глаукомных больных. Об этом сообщил главный врач учреждения Иван Луцкан в ходе прямого эфира в социальных сетях, передает ЯСИА.

"В этом году открылся Глаукомный центр при больнице, где два врача занимаются исключительно этой патологией. В конце прошлой недели был подписан приказ министерства здравоохранения о введении регистра глаукомных больных. Это новшество нашей больницы. Теперь пациенты с этим диагнозом будут вести врачи-офтальмологами по месту жительства. В регистр будут записываться все данные их лечения. Далее будет механизм обратной связи с врачом через этот

портал. Также будет возможность врачу, в случае пропуска лечения, сигнализировать об этом пациенту", - сказал Иван Луцкан.

Врач также добавил, что в рамках регистра будут проводиться научные исследования по глаукоме в республике.

Иван Луцкан рассказал о правилах приема пациентов

Главный врач Якутской республиканской офтальмологической клинической больницы Иван Луцкан в ходе прямого эфира в социальных сетях рассказал о правилах приема пациентов в офтальмологическую больницу, передает ЯСИА.

Как сообщил Иван Луцкан, сегодня Якутская республиканская офтальмологическая клиническая больница работает в плановом режиме, но с определенными ограничениями, связанными с новой коронавирусной инфек-

цией. В палатах находятся не более 3-х человек, что позволяет обеспечить санитарно-эпидемиологический режим, при котором распространение вируса внутри учреждения не будет допущено.

"Для того, чтобы попасть на лечение в больницу нужно иметь направление офтальмолога по месту жительства, получить который необходимо по онлайн-сервису для записи на прием к врачу "МедВедь". Мы определяем время и дату посещения Вами учреждения. Стоит отметить, что мы являемся больницей третьего уровня, то есть принимаем людей только с определенным диагнозом, который требует оперативного вмешательства или же лечения в условиях стационара", - сказал он.

Врач добавил, что также существует платная услуга, куда можно обратиться без направления от офтальмолога. Записаться можно через регистратуру по телефону 500-707.

Айял АРГУНОВ.

Новости ЯСИА и ТАСС

Образование первого льда на реке Лене в Якутии ожидают 12 октября

Образование первого льда на реке Лене в республике прогнозируют приблизительно 12 октября, передает телеканал "Якутия 24" со ссылкой на пресс-службу МЧС РФ по региону.

По информации гидрологов, первый лед на Лене образуется у села Кюсюр в Булунском районе, а 13-14 октября - на участке Жиганск-Сангары.

На отрезке Якутск-Покровск образование льда ожидается 17 октября, Ленск-Олекминск 18-19 октября.

Ранее сообщалось, что навигационный период в Якутске и Жатае закроют 11 октября.

В Якутии температура зимой ожидается выше обычного

Осадков в России зимой ожидается больше обычного - почти на четверть выше нормы в Москве и почти в два раза выше средних многолетних значений в низовьях Волги, Приколывье и на юге Сибири. Об этом сообщается на сайте центра погоды "Фобос". На севере Урала, Сибири и Якутии температура зимой ожидается выше обычного, передает ТАСС.

"Города России наступающей зимой заметет больше обычного. Например, в Москве высота сугробов может почти на четверть превысить норму. Но это еще не самая значительная аномалия - в низовьях Волги, Приколывье и на юге Сибири высота снега может оказаться в полтора-два раза выше многолетних значений", - говорится в сообщении.

Самые значительные аномалии, по прогнозу центра, будут наблюдаться в Южной России, в верховьях Оби, Енисея, Прибайкалье, а также на севере Дальнего Востока.

Ранее сообщалось, что температура зимой 2021-2022 годов на большей части РФ будет в пределах нормы, а на севере Урала, Сибири и Якутии ожидается выше обычного.

Сегодня в России активно развивается рынок недвижимости. Граждане довольно часто совершают сделки по приобретению недвижимости, и, как следствие, существует множество рисков, которые необходимо взвесить и проанализировать. Эксперты ведомства дали несколько советов по заключению договоров купли-продажи и аренды.

Смена собственника на основании договора купли-продажи состоит из трех стадий:

1. заключение договора;
2. его исполнение, включающее в себя фактическую передачу недвижимого имущества: уплату стоимости и подписание передаточного акта;
3. государственная регистрация перехода права собственности.

Договор купли-продажи недвижимости заключается в письменной форме, который подписывается сторонами. Главными условиями договора являются предмет, цена и перечень лиц, сохраняющих право пользования продаваемым жилым помещением. Эксперты рекомендуют обратить особое внимание на выше-

Эксперты Кадастровой палаты Якутии дали рекомендации по заключению договоров на недвижимость

упомянутый перечень лиц, поскольку существуют случаи, при которых проживающие в жилом помещении (помимо собственника) сохраняют за собой право пользования жилым помещением на определенный срок. Большинство споров возникает также по причине игнорирования интересов несовершеннолетних членов семьи собственника, потому что наличие согласия органов опеки и попечительства на отчуждение жилого помещения еще не гарантирует законность сделки.

“Значение государственной регистрации прав многократно представлено в судебной практике, суть их оценки сводится к тому, что факт государственной регистрации права является обязательной составной частью правового режима недвижимости, - говорит начальник юридического отдела Кадастровой палаты по Республике Саха (Якутия) Влади-

мир Иванов. - В свою очередь несоблюдение нотариальной формы, например, при отчуждении недвижимости, находящейся в общей долевой собственности, влечет недействительность сделки без возможности ее “исцеления”. Стороны договора должны учесть и максимально ответственно подойти к оформлению своего соглашения. Этот механизм регулирования действует, прежде всего, в интересах самих сторон”.

При приобретении земельного участка следует обратить внимание на наличие или отсутствие ограничений или обременений. Если ограничения или обременения существуют, то продавец обязан их указать в договоре, поскольку в соответствии с Земельным кодексом РФ покупатель вправе требовать уменьшения покупной цены или расторжения договора купли-продажи земельного участка и возмещения при-

чиненных ему убытков.

При аренде недвижимости эксперты рекомендуют настаивать на заключении договора, поскольку при отсутствии такого документа риск несут обе стороны (неуплата арендных платежей, порча имущества, преждевременное выселение из жилого помещения и т.д.). В целях исключения мошеннических действий, перед заключением договора аренды, будущим арендаторам необходимо удостовериться в том, что физическое или юридическое лицо, сдающее недвижимое имущество в аренду, является собственником указанного имущества. Проверить собственника можно через выписку из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), поскольку государственная регистрация права в ЕГРН является единственным доказательством существования зарегистрированного права. Вы-

писку можно заказать на официальном сайте Росреестра или подать запрос в МФЦ.

Подготовка сделки по договору купли-продажи недвижимости требует специальных юридических знаний, с которыми не всегда удается справиться самостоятельно. В этом случае можно обратиться к сотрудникам Кадастровой палаты по Республике Саха (Якутия). Офис находится по адресу г. Якутск, ул. Ярославского, д. 37 (прием по предварительной записи).

Эксперты помогут подготовить проекты договоров купли-продажи, аренды, дарения, мены:

- между физическими лицами;
- между физическими лицами и юридическим лицом;
- между юридическими лицами и несколькими юридическими лицами.

Также доступна услуга консультации по составу пакета документов (без составления договора).

Телефон: 8 (4112) 40-80-10 доб. 2235 или 2237.

Пост ОГИБДД

Подготовьте транспорт к зимней эксплуатации!

го снега, появление снежных заносов.

В целях снижения риска возникновения ДТП автомобилистам необходимо поменять летние шины на зимние, в первую очередь, водителям, осуществляющим поездки в межмуниципальном и межрегиональном сообщении. Следует скорректировать стиль управления, переходя на более плавное, аккуратное вожде-

ние, без совершения резких маневров, с учетом необходимой дистанции между транспортными средствами. Необходимо выбирать такую скорость движения, чтобы в случае возникновения опасности успеть среагировать и предпринять меры вплоть до остановки.

В случае вынужденной остановки, особенно на автомобильных дорогах вне населенных

пунктов, водителям необходимо выставить знак аварийной остановки и надеть световозвращающие жилеты, чтобы обозначить себя на дороге.

Напоминаем, что одной из наиболее действенных мер по защите водителя и пассажиров от травм при ДТП является использование ремней безопасности. Перевозить ребенка в машине следует только в детском удерживающем устройстве, пристегнутом ремнями безопасности.

При неблагоприятных погодных условиях требуется повышенная осторожность и от пешеходов. Им следует быть особенно внимательными при переходе проезжей части, потому как на скользкой дороге возрастает тормозной остановочный путь транспорта.

От соблюдения этих, на первый взгляд, элементарных рекомендаций, зачастую зависит Ваша безопасность и безопасность окружающих людей!

ОГИБДД по Нюрбинскому району.

Согласно прогнозам Якутского гидрометеорологического центра, в ближайшие дни на юге, юго-востоке и в центральных районах республики ожидается мокрый снег и дождь с порывами ветра до 9-14 м/с. Температурный режим будет колебаться в дневное время от плюсовой температуры +3+8 до минусовой -10-15 ночью, в связи с чем велика вероятность обледенения отдельных участков трасс. Неблагоприятные погодные условия значительно осложняют дорожную обстановку, затрудняя движение транспортных средств. На дорогах возможно образование наката, а также налипание мокро-

Осторожно: мошенники!

53-летняя жительница с. Малыкай попала на уловки лже-трейдеров

Она в интернете увидела рекламу, перешла по ссылке и зарегистрировалась, введя свои данные. Через некоторое время позвонила “Анна Пожарская” и представилась консультантом инвестиционной компании. “Анна Пожарская” рассказала о сказочных доходах - 150% от вложенной суммы, что можно мгновенно заработать в долларах и евро. Потом “компания” предоставила персонального менеджера, который помог открыть инвестиционный счет и пополнить баланс на 15 000 рублей. После чего уже другой “специалист” убедил внести больше денежных средств, чтобы больше заработать. На что женщина открыла кредитную карту на 520 тыс. рублей и под диктовку мошенников с кре-

дитной карты перевела на счет в “Тинькофф” 240 тыс. рублей. Во время перевода денег ей звонили со Сбербанка и с Тинькофф с предупреждением о мошеннических действиях, но она им не поверила.

В итоге женщина потеряла 255 тыс. руб. Уважаемые граждане! Не стоит доверять незнакомым лицам, отправляющим различные сообщения о помощи в социальных сетях, в большинстве случаев это делают мошенники. Помните, что легкого заработка не бывает, за всеми объявлениями о быстром доходе в интернете стоят мошенники, которые хотят нажиться на желании граждан быстро разбогатеть!

ОМВД России по Нюрбинскому району.

Год образования

Открылась асфальтированная площадка

Вчера радостным событием для детей и коллектива Нюрбинского технического лицея им. А.Н. Чусовского стало открытие асфальтированной пришкольной площадки.

На торжественном открытии присутствовали Федоров Д.А., 1 зам. начальника МКУ «Управление образования Нюрбинского района», Федоров А.Ю., директор лицея, Типянов А.Н., мастер СМР Акционерного Общества “Рик Автотор”.

Теперь у бюста А. Н. Чусовского - заслуженного учителя школ ЯАССР, заслуженного работника культуры ЯАССР, отличника народного просвещения, награжденного орденом Отечественной войны II степени, медалями: «За трудовую доблесть», «За доблестный труд в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.» и юбилейными наградами, занесен в Книгу почета Нюрбинского улуса лежит

ровная площадка.

В планах у лицея строительство парковки и асфальтирование спортивной площадки. Спортивная площадка - это важная часть школьной территории, где ученики проводят много времени. Поэтому компактное размещение на ней всех объектов (беговых дорожек, площадок для игры в волейбол или баскетбол, шведских стенок) является очень важным и необходимым элементом в благоустройстве. Желаем, чтобы все планы реализовались в ближайшем будущем.

Коллектив благодарит Главу Нюрбинского района Алексея Михайловича за поддержку в финансировании, а также АО РИК “Автотор” за качественный добросовестный труд.

Пресс-служба УУО

ГИМС напоминает

Минтранс Якутии установил сроки окончания навигации для маломерных судов

В соответствии с приказом министерства транспорта и дорожного хозяйства Якутии от 27.09.2021 года № ОД-308, установлены сроки закрытия навигации для маломерных судов, используемых в некоммерческих целях, принадлежащих физическим и юридическим лицам на территории республики:

- с 01 октября 2021 года в Анабарском, Верхоянском, Оленекском, Усть-Янском, Эвено-Бытантайском улусах (районах);
- с 04 октября 2021 года в Абыйском, Аллаховском, Верхнеколымском, Булуномском, Среднеколымском, Нижнеколымском, Жиганском, Момском, Оймяконском улусах (районах);
- с 11 октября 2021 года в Алданском, Амгинском, Верхневилуйском, Вилюйском, Горном, Кобяйском, Ленском, Мегино-Кангаласском, Мирнинском, Намском, Нерюнгринском, Нюрбинском, Олекминском, Сунтарском, Таттинском, Томпонском, Усть-Алданском, Усть-Майском, Хангаласском, Чурапчинском улусах (районах), в ГО “г. Якутск” и ГО “п. Жатай”.

Вилюйское отделение Центра ГИМС ГУ МЧС России по РС (Я) напоминает, что по завершении навигационного периода необходимо провести тщательное обслуживание и консервацию маломерных судов, определить их на зимнее хранение и безопасный отстой. Подвесные лодочные моторы, оборудование, предметы снабжения консервируются в соответствии с инструкциями заводов-изготовителей. Хранение маломерных судов, заправленных ГСМ, запрещается.

В случае выхода маломерных судов на водные объекты с момента закрытия навигации судоводители будут нести административную ответственность.

Обледенение судна приводит к потере устойчивости и опрокидыванию судна.

Государственный инспектор по маломерным судам Вилюйского отделения Центра ГИМС ГУ МЧС России по РС(Я) Н.К. ЖИРКОВ.

“Огни Нюрбы”

улусная газета

Рег. ПИ № ТУ 14 - 00554 от 03 июня 2020 г.
Зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РС(Я)

Учредитель: Правительство РС(Я), ГАУ РС (Я) “Сахапечать”
Издатель: ГАУ РС (Я) “Сахапечать”
Генеральный директор: Стручкова Н.М.
Главный редактор: Дорофеева Л.К.
Выпускающий редактор: Семенов Н.Г.

Адрес издателя: 677000 г. Якутск ул.Орджоникидзе 31.
Адрес редакции, типографии: 678450, г.Нюрба, ул.Ленина, 37.
Телефон: 2-33-32

Электронная почта: redakcia06@mail.ru
Индекс: “Огни Нюрбы” - ПО 001
Газета выходит по пятницам.
Объем 0.5 печ. листа.
Тираж 80.
Цена за номер 10 руб.
Номер подписан в печать по графику в 16 ч.
Подписан в 15 ч. 29.09.2021 г.
Печать офсетная.
Объявления публикуются на правах рекламы.